

Communiqué de Presse

Orléans, le 7 février 2008

## Implantation logistique sur le parc d'activités montargois Arboria

**Le 5 février 2008, la Chambre de Commerce et d'Industrie du Loiret a conclu avec la société Horizon la vente de 7,2 hectares de terrain sur le parc d'activités Arboria près de Montargis.**

Ce **nouveau projet immobilier**, voué à la location, est destiné à la réalisation de cinq cellules de 6 000 m<sup>2</sup> dédiées à l'entreposage et au stockage. **Gemfi** (Gicram Groupe), spécialiste dans la réalisation de projets d'envergure, assurera la construction et la promotion du **bâtiment de 30 000 m<sup>2</sup>**.

Les travaux de construction débuteront fin février pour s'achever fin 2008.

« *Les flux générés par cette implantation logistique promettent de largement contribuer au développement de l'économie montargoise* » précise **Yves Broussoux**, Président de la CCI du Loiret.

Après Hutchinson et son unité de production industrielle, et en attendant la réalisation d'un bâtiment tertiaire par la société Elixo Patrimoine, cette nouvelle installation sur le parc d'activités confirme la vocation multiple d'**Arboria** et l'intérêt que les entreprises lui portent.



Visualisation du projet

Avec une localisation stratégique à une heure de Paris, ce parc arboré, situé à l'intersection de l'A77 (Paris > Nevers), de la future A19 (Courtenay > Artenay) et de la RN60 (Est > Ouest du département), offre de belles possibilités d'implantations. Aménagés avec le soutien technique et financier du **Syndicat Mixte Arboria**, de l'Agglomération Montargoise Et des rives du Loing (**AME**), du **Conseil Général**, de son Agence de Développement Economique du Loiret (**ADEL**) et du **Conseil Régional**, les 20 hectares du parc peuvent accueillir de nombreuses entreprises.

Pour en savoir plus sur Arboria : [www.arboria-montargis.fr](http://www.arboria-montargis.fr) – [www.zonesdactivites.org](http://www.zonesdactivites.org)

Contact CCI Loiret : Pascal MASSON – Tél : 02 38 77 77 08 – [pascal.masson@loiret.cci.fr](mailto:pascal.masson@loiret.cci.fr)

Contact Presse : Christine LAURENCEAU – Tél. : 02 38 77 77 85 – [christine.laurenceau@loiret.cci.fr](mailto:christine.laurenceau@loiret.cci.fr)

### **A propos de la CCI du Loiret**

La **CCI du Loiret** est le porte-parole des 17.000 entreprises de l'industrie, du commerce et des services qui emploient 140.000 salariés dans notre département. Elle compte 5 agences de proximité dans le département : Orléans, Montargis, Gien, Pithiviers et Beaugency.

Etablissement public géré par des entrepreneurs élus par leurs pairs, elle a pour missions principales de représenter les intérêts des entreprises, de concourir à leur développement et celui des territoires de sa circonscription.

Pour ce faire, la CCI du Loiret, représentée par son Président, M. Yves Broussoux, met son expertise au service de l'attractivité du département du Loiret et porte le projet "**energies45.biz**".

Pour plus d'informations : [www.loiret.cci.fr](http://www.loiret.cci.fr)